

総論編

第1章 都市計画マスタープランの概要	
1.1 都市計画マスタープランの役割と位置づけ	1
1.1.1 都市計画マスタープランとは	1
1.1.2 都市計画マスタープランの役割	2
1.1.3 目標年次	4
1.1.4 目標人口	4
第2章 まちづくりの課題	
2.1 上位計画における小竹町の位置づけと役割	5
2.1.1 上位関連計画	5
2.1.2 広域的位置づけ	8
2.2 まちづくりの課題整理	9
2.2.1 人口動向に関する現況と課題	9
2.2.2 産業動向に関する現況と課題	12
2.2.3 土地利用に関する現況と課題	15
2.2.4 都市施設に関する現況と課題	18
2.2.5 生活環境に関する現況と課題	21
2.2.6 公共交通に関する現況と課題	26
2.2.7 住宅地及び住宅関連の現況と課題	28
2.3 町民の意向	29
2.3.1 町民アンケート調査の概要	29
2.3.2 調査結果	29

全体構想編

第3章 都市整備の基本方針	
3.1 将来都市像	33
3.1.1 総合計画における将来都市像	33
3.1.2 都市計画マスタープランにおける将来都市像	34
3.2 都市づくりの基本目標	35
3.2.1 快適で良好な居住環境を目指す、夢の都市づくり	36
3.2.2 水とみどりに心和む、ふるさととしての都市づくり	37
3.2.3 産業の振興による活気にみちた都市づくり	38



第4章 都市づくりの方針

4.1 将来の都市構造	39
4.1.1 都市軸	39
4.1.2 都市拠点	41
4.2 都市づくりの基本方針	45
4.2.1 土地利用の方針	45
4.2.2 市街地整備の方針	47
4.2.3 都市施設の整備方針	49
4.2.4 都市景観の整備方針	55
4.2.5 都市防災の方針	56

地域別構想編

第5章 地域づくりの方針

5.1 地区区分	58
5.2 東部地域のまちづくり	59
5.2.1 地域特性	59
5.2.2 地域の主要な課題	60
5.2.3 地域の目指すべき方向性	60
5.2.4 地域づくりのための整備方針	61
5.3 北西部地域のまちづくり	67
5.3.1 地域特性	67
5.3.2 地域の主要な課題	68
5.3.3 地域の目指すべき方向性	68
5.3.4 地域づくりのための整備方針	69
5.4 南西部地域のまちづくり	74
5.4.1 地域特性	74
5.4.2 地域の主要な課題	75
5.4.3 地域の目指すべき方向性	76
5.4.4 地域づくりのための整備方針	77

第6章 計画の実現に向けて

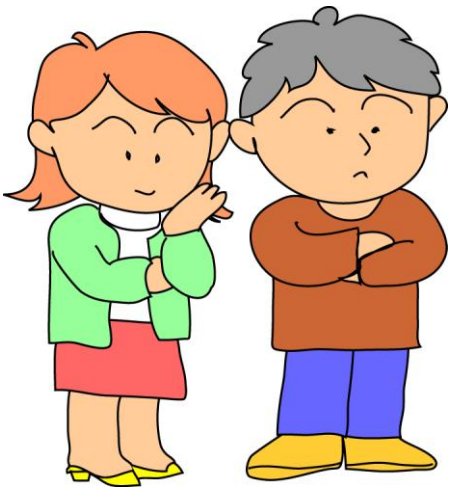
6.1 取組みの基本方針	83
--------------	----

資料編

資料1：小竹町都市計画マスタープランの策定体制	86
資料2：用語解説	89



總論編



全体構想編



地域別構想編



資料編

