

小竹町農業委員会第23回総会議事録

1 開催日時 令和4年6月10日 午前10時00分から

2 開催場所 小竹町役場 1階 103・104会議室

3 出席委員（4人）

会長	1番	川村 光一
委員	4番	古森 憲
	5番	本松 雄一郎
	6番	西本 敏治

4 欠員 3人

委員	2番	田中 善範
	3番	山本 芳久
	7番	石川 壽治
事務局	局長	細川 征史

5 議事日程

第1 議案第72号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について

第2 議案第73号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地
利用集積計画について

その他

6 農業委員会事務局

書記 松尾 政利

書記 今村 貴史

7 会議の概要

会長 これより、小竹町農業委員会第23回総会を開会いたします。

議事録署名委員の指名ですが、私から指名させていただくことに、ご異議ありませんか。

全委員 （異議ない旨を述べる。）

会長 それでは、4番 古森委員・5番 本松委員にお願いいたします。会期は令和4年6月10日午前10時00分から会議終了までとします。

会議書記の指名を行います。本日の会議書記には農業委員会事務局職員の今村貴史氏を指名いたします。

それでは審議に入ります。日程第1議案第72号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」を議題といたします。事務局説明をお願いします。

事務局 1ページをお願いします。日程第1議案第72号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」令和4年5月23日付けで農地法第5条第1項の規定による許可申請が事務局に提出され受理しました。

譲受人は、[redacted] 番地 [redacted]
[redacted] 氏

譲渡人は、[redacted] 番地 [redacted]
[redacted] 氏

土地の表示は1筆で、[redacted] 番 [redacted]
地目：田 地積：182 m²

転用目的は、倉庫敷地、着工は令和4年8月1日から令和4年10月31日までです。参考事項として位置は[redacted] 付近で、農地区分は第2種農地となります。用排水は給水：有、雨水：有（水路放流）、污水及び生活雑排水：有（下水道）です。都市計画法の非線引無指定地域で農振地域内となります。

また、水利承諾については無条件にて承諾です。

この申請について、ご審議の程よろしく願いいたします。

会長 当該土地は[redacted] 地区ですので、現地の状況について、地区担当の古森委員からご説明をお願いします。

古森委員 先ほど、会長と職員の今村君と現地を確認しましたが、現状では田として機能する農地とは思えず、また水利についても廻りの田に影響を与えるものではないと思います。

会長 この案件について、ご質問はありませんか。質問がないようですので、本案について、承認したいと思いますがよろしいでしょうか。

全委員 （異議ない旨を述べる。）

会長 本案は賛成多数で承認されました。次に日程第2議案第73号「農業基盤強化促進法第18条第1項の規定による農地利用集積計画について」を議題とします。事務局説明をお願いします。

事務局 3ページをお願いします。議案第73号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画について」今回新規が1件1筆469 m²です。詳細については、次のページのとおりととなっております。

出し手：[redacted] 受け手（新規）：[redacted]

大字 [redacted] 番 [redacted] 地目：田 面積：469 m²

農業経営基盤強化促進法第18条第3項の要件を満たしており問題はありません。ご審議の程よろしく願いします。

会長 当農業委員会としましても、農地の利用集積を推進しておりますので、承認したいと思いますがよろしいでしょうか。

全委員 （異議ない旨を述べる。）

会長 本案を承認します。以上ですべての議案が審議されましたのが、事務局から何かありますか。

事務局 前回の議案第70号に挙げました非農地証明について、申請者と申請地近隣で稲作をしている■■■■氏との協議を行ってはどうということについて、申請者に確認したところ、そのことについては両者とも協議済みである。■■■■氏にも確認したところ協議したとのことでした。そして申請者の方から、購入希望者の都合で喫緊の内に譲渡手続きを行わなければ、この商談が無くなる可能性もあるという懸念があるので、早期に返事を頂きたいという要請がありましたので、会長に連絡をして10日付で証明書を発行しました。

会長 他に質問が無ければ、これで第23回総会を閉会いたします。

上記は、6月10日開催の第23回総会の顛末に相違ないことを証明するため、議長並びに署名委員が署名する。

令和4年6月10日

議長 川村 光一

署名人

4番 古森 憲

5番 本松 雄一郎