

小竹町農業委員会第21回総会議事録

- 1 開催日時 平成28年3月10日 午後2時00分から
2 開催場所 小竹町役場2階 ミーティングルーム

3 出席委員（7人）

会長	1番	木原 剛
会長職務代理者	2番	大安美佐代
委員	3番	塔野 泰治
	4番	藤原 律子
	5番	白土 英信
	6番	本松 雄一郎
	7番	山本 晴敏

- 4 欠員 0人
欠席委員（ 0人）

5 議事日程

- 第1 議案第61号 農地法第3条の規定による許可申請願について
第2 議案第62号 非農地証明願いについて
第3 議案第63号 特例事業（農地売買等事業）による所有権移転について
第4 議案第64号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地
利用集積計画の決定について

その他

6 農業委員会事務局職員

事務局長	中村 貢二
書記	有馬 健太郎
書記	高島 亮太

7 会議の概要

議長 定刻になりましたので、ただ今から小竹町農業委員会第21回総会を開会いたします。

本日の委員7名の出席があり総会は成立しております。

会期は平成28年3月10日午後2時00分から会議終了までとします。

議事録署名委員の指名ですが、私から指名させていただいてご異議ありませんか。

全委員 異議無い旨を述べる。

議長 それでは、5番白土委員・6番本松委員にお願いいたします。

会議書記の指名を行います。

本日の会議書記には農業委員会事務局職員の有馬健太郎氏を指名いたします。

議長 それでは審議に入ります。日程第1議案第61号 農地法第3条の規定による許可申請について議題とします。事務局説明をお願いします。

事務局 農地法第3条の規定による許可申請についてです。

申請人は、譲受人 小竹町大字勝野

譲渡人 小竹町大字勝野

土地は、

大字勝野	台帳地目 田	現況地目 田	999 平米
大字勝野	台帳地目 田	現況地目 田	2,072 平米
大字勝野	台帳地目 田	現況地目 田	38 平米
大字勝野	台帳地目 田	現況地目 田	1,698 平米
大字勝野	台帳地目 田	現況地目 田	302 平米
大字勝野	台帳地目 田	現況地目 田	1,733 平米
大字勝野	台帳地目 田	現況地目 田	1,026 平米

合計7筆 7,868平米です。

ご審議の程よろしくをお願いします。

議長 この案件についてご質問はありませんか。質問が無いようですので、本案を許可したいと思いますが宜しいでしょうか。

全委員 異議無い旨を述べる。

議長 本案を許可します。次に日程第2議案第62号 非農地証明願いについて議題とします。事務局説明をお願いします。

事務局 申請人は、遠賀郡岡垣町

土地家屋調査士 日隈勝巳

土地は、

大字御徳	台帳地目畑	現況地目山林	2,042 平米
大字御徳	台帳地目畑	現況地目山林	2,524 平米
大字御徳	台帳地目畑	現況地目山林	606 平米
大字御徳	台帳地目畑	現況地目山林	149 平米
大字御徳	台帳地目畑	現況地目山林	1,520 平米

計5筆 6,841㎡です。

申請理由は、台帳地目では畑となっているが過去20年以上も前から山林の状態となっており、今後も農地としての耕作も困難なため、申請するものである。ご審議の程よろしくお願ひいたします。

議長 御徳地区担当の大安委員、現地確認の報告をお願いします。

大安委員 申請地は、近隣の住民に聞き取ったところ過去20年以上も前から山林の状態となっており、今後も農地としての耕作も困難と確認しました。

非農地証明願いについては、問題ないと思ひます。

議長 この案件についてご質問はありませんか。質問が無いようですので、本案を許可したいと思いますが宜しいでしょうか。

全委員 異議無い旨を述べる。

議長 本案を承認します。次に日程第3議案第63号 特例事業（農地売買等事業）による所有権移転について議題とします。事務局説明をお願いします。

事務局 申請人は

譲受人が小竹町大字南良津

譲渡人が福岡市中央区天神四丁目10番12号

公益財団法人福岡県農業振興推進機構 理事長

土地は、6筆です。

小竹町大字赤地	台帳地目	田	現況地目	田	353	平米
小竹町大字赤地	台帳地目	田	現況地目	田	216	平米
小竹町大字赤地	台帳地目	田	現況地目	田	174	平米
小竹町大字赤地	台帳地目	田	現況地目	田	217	平米
小竹町大字赤地	台帳地目	田	現況地目	田	48	平米
小竹町大字赤地	台帳地目	田	現況地目	田	960	平米

計1,968平米です。ご審議の程よろしくお願ひいたします。

議長 この案件についてご質問はありませんか。質問が無いようですので、本案を承認したいと思いますが宜しいでしょうか。

全委員 異議無い旨を述べる。

議長 本案を承認します。次に日程第4議案第64号 小竹町農用地利用集積計画について議題とします。事務局説明をお願いします。

事務局 8ページをお願いいたします。

議案第64号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農地利集積計画の決定について利用権設定申請者は、下記のとおりです。

9ページに詳細を付けております。

議長 この案件についてご質問はありませんか。質問が無いようですので、当委員会としても利用集積を推進していますので本案を承認したいと思いますが宜しいでしょうか。

全委員 異議無い旨を述べる。

議長 本案を承認します。その他何かありますか。

事務局 2件報告があります。1件目は農地改良行為届出書が2名の地権者より届出がありましたので報告いたします。内容につきましては、現在、田となっている農地を畑に変更すべく盛土をするという内容であります。内容を精査したところ、特に問題はないかと思われま。

2件目の報告について、賃貸借情報の提供ということで、平成27年1月から12月までに締結された賃貸権における賃借料水準（10aあたり）の情報を別紙のとおり提供します。以上です。

議 長 ただいまの事務局からの報告について、なにか質問はありませんか。

全委員 無い旨のべる。

議 長 以上で全ての議案が審議されましたので、これで第21回総会を閉会いたします。

上記は、3月10日開催の第21回総会の顛末に相違ないことを証明するため、議長並びに署名委員が署名する。

平成28年3月10日

議 長 木 原 剛

5番委員 白 土 英 信

6番委員 本 松 雄 一 郎