

## 小竹町農業委員会第7回総会議事録

1 開催日時 令和3年1月8日 午前10時00分から

2 開催場所 小竹町役場 1階 103・104会議室

3 出席委員（7人）

会長	1番	川村 光一
会長職務代理者	2番	田中 善範
委員	3番	山本 芳久
	4番	古森 憲
	5番	本松 雄一郎
	6番	西本 敏治
	7番	石川 壽治

4 欠員 0人

欠席委員（0人）

5 議事日程

第1 議案第21号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について  
第2 議案第22号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地  
利用集積計画について  
第3 議案第23号 農業振興地域整備計画の変更に関する意見照会について  
その他

6 農業委員会事務局職員

事務局長 笠 靖広、書記 松尾 政利

7 会議の概要

議長 小竹町農業委員会第7回総会を開会いたします。  
議事録署名委員の指名ですが、私から指名させていただいてご異議ありませんか。

全委員 （異議無い旨を述べる。）

議長 それでは、7番石川委員・2番田中委員にお願いいたします。  
会期は令和3年1月8日午前10時00分から会議終了までとします。  
会議書記の指名を行います。  
本日の会議書記には農業委員会事務局職員の松尾政利氏を指名いたします。  
それでは審議に入ります。日程第1議案第21号「農地法第5条第1項の規

定よる許可申請について」を議題といたします。

事務局説明をお願いします。

事務局

1ページをお願いします。

議案第21号「農地法第5条第1項の規定よる許可申請について」令和2年12月18日付けで農地法第5条第1項の規定よる許可申請が事務局に提出され受理しました。

譲受人は、XXXXXXXXXX番地  
XXXXXX氏

譲渡人は、XXXXXXXXXX番地  
XXXXXX氏

土地の表示は1筆で、XXXXXXXXXX番地

地目：畑 地積：326㎡

転用目的は、住宅敷地、着工は令和3年2月20日から令和3年5月31日までです。参考事項として位置はXXXXXXXXXX付近で、農地区分は第2種農地となります。用排水は給水：有、雨水：有（溜枘及び自然放流）、汚水及び生活雑排水：有（下水道）です。都市計画法の非線引無指定地域で農振地域外となります。被害防除として、コンクリートブロック（5段）を設置する計画です。

また、水利承諾については無条件にて承諾です。

この申請について、ご審議の程よろしくお願いいいたします。

議長

当該土地はXXXXXX地区ですので、現地の状況について、地区担当の西本委員から説明をお願いします。

西本委員

申請のありました土地1筆につきましては、台帳地目：畑となっておりますが、長年畑として使われている形跡はなく、当該地は、3ページの地図の位置にありますとおりです。第3回及び第5回総会時に5条申請があった場所の近隣地であり、事務局の説明のとおり現況は間違いなく雑種地となっておりますので、認めてよいのではないのでしょうか。

議長

この案件について、ご質問はありませんか。

質問がないようですので、本案について、承認したいと思っておりますがよろしいでしょうか。

全委員

(異議ない旨を述べる。)

議長

本案は賛成多数で承認されました。

次に、日程第2議案第22号「農業基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画について」を議題といたします。

事務局説明をお願いします。

事務局

4ページをお願いします。日程第2議案第22号「農業基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画について」

今回、利用権設定が新規1件1筆2,211㎡です。

詳細については、次のページのとおりとなっております。

出し手 XXXXXXXXXX 受け手 XXXXXXXXXX

農業経営基盤強化促進法第18条第3項の要件を満たしており問題はありません。

ご審議の程よろしく申し上げます。

議長 この案件についてご質問はありませんか。質問が無いようですので、当委員会としても利用集積を推進しておりますので、本案を承認したいと思いますのですがよろしいでしょうか。

全委員 (異議無い旨を述べる。)

議長 本案は承認されました。

次に、日程第3議案第23号「農業振興地域整備計画の変更に関する意見照会について」を議題といたします。

事務局説明をお願いします。

事務局 6ページをお願いします。日程第3議案第23号「農業振興地域整備計画の変更に関する意見照会について」

小竹町長より当委員会に対して、農業振興地域整備計画の変更に関する意見照会がっております。

小竹農業振興地域整備計画は昭和51年に計画を策定し、以降その時々で計画の見直しが実施されています。

今回は平成26年10月に実施された前回の計画見直しから、すでに5年以上が経過し、記載されている統計データや経済状況等が古くなったため、これらの情報を更新するべく計画の見直しが実施されます。

なお、計画の見直しに併せての農用地への編入及び除外はありません。

農業振興地域整備計画の変更につきまして、ご意見等ございましたらお願いします。

田中委員 計画のどの部分に変更されたのか、配布された資料では確認できない。意見と言われても、どこが変わったのかわからないと意見の述べようもない。

事務局 本日、変更箇所を確認できる資料を準備していないので、次回総会までに準備させていただきたい。

議長 では、日程第3議案第23号については、次回総会に持ち越すことにしたいと思いますが、よろしいでしょうか。

全委員 (異議無い旨を述べる。)

議長 議案23号については、次回総会に持ち越すこととします。本日の議事日程はすべて終了しましたが、その他事務局から何かありますか。

事務局 (①農地利用集積に係る賃借料の情報提供、②令和2年度福岡県農業委員会研修大会の中止、③認定農業者及び「人・農地プラン」の担い手意見交換会の報告、以上3つについて説明、報告。)

議長 以上で全ての議案が審議されましたので、これで第7回総会を閉会いたします。

上記は、1月8日開催の第7回総会の顛末に相違ないことを証明するため、  
議長並びに署名委員が署名する。

令和3年1月8日

議長 川村 光一

署名人

7番 石川 壽治

2番 田中 善範